

Łódź, 20 marca 2014r.

Szanowni Państwo,

Niniejszym pragnę przekazać komentarz Zarządu Spółki Mex Polska SA. do opublikowanych w dniu dzisiejszym wyników finansowych Grupy Mex Polska osiągniętych w roku 2013.

Jak wynika z prezentowanych w sprawozdaniu finansowym danych zarówno Spółka Mex Polska SA. jak i Grupa Mex Polska odnotowały zadowalające dodatnie wyniki i to na poziomie, który gwarantuje ich stabilną pozycję na rynku nie tylko w roku 2014, ale mamy nadzieję w latach przyszłych. Zysk na poziomie operacyjnym Grupy wyniósł 1.799 tys. zł, a zysk netto Grupy 646 tys. zł, w porównaniu z wynikami ubiegłego roku odpowiednio (-)9.388 tys. zł i (-) 9.590 tys. zł, obrazuje ogrom pracy i przemian jakie zaszły w Grupie w okresie 2013 roku, które pozwoliły tak znacząco odwrócić tendencję, podnieść wyniki i mamy nadzieję zmienić nastawienie do spółki obecnych i przyszłych inwestorów.

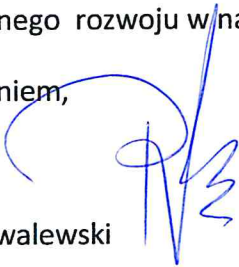
Osiągnięte rezultaty świadczą o tym, że podjęte rok wcześniej decyzje o restrukturyzacji posiadanych zasobów (sprzedaż bądź zamykanie nierentownych placówek, wycofanie się z segmentu klubów muzycznych) oraz rozwój firmy poprzez franczyzę posiadanych dwóch najlepszych, dobrze przyjmowanych na rynku, konceptów gastronomicznych tj. restauracji The Mexican i Pijalni Wódki i Piwa okazały się przystawowym strzałem w dziesiątkę, okazały się decyzjami w pełni słusznymi, a ich realizacja doprowadziła mimo zamykania nierentownych placówek do wzrostu obrotów sieci o ponad 2.500 tys. zł, tj. z 40.358 tys. zł osiągniętych w roku 2012 do 42.550 tys. zł w 2013. Cieszy nas ich stale rosnąca populaność, a szczególnie osiągnięte wyniki finansowe. Martwi z kolei, fakt, że nadal nie mamy wystarczającej ilości środków finansowych, aby budować samodzielnie ww. lokale.

Za duży sukces uważamy utrzymanie płynności finansowej Grupy – w roku 2013 wykupiliśmy wszystkie wyemitowane przez spółkę obligacje za kwotę ponad 4 mln zł pomimo utraty 1,1 mln złotych środków finansowych, które ulokowała firma w obligacjach upadłej firmy Alterco. Sytuacja ekonomiczna i perspektywy wzrostu wyników w latach przyszłych okazały się na tyle dobre, że z jednej strony znaczną część środków na spłatę ww. obligacji własnych pozyskaliśmy w postaci pożyczki w kwocie 2,5 mln zł a z drugiej strony dokonaliśmy znaczącej restrukturyzacji spłat kredytów bankowych.

Prowadzone obecnie i w całym 2014 r. działania Zarządu koncentrować się będą na utrzymaniu tempa ekspansji ww. konceptów, a także restrukturyzacji kredytów i pożyczek, aby utrzymać zarówno płynność jak i koszty finansowe na zadawalającym rynkowym poziomie. Należy dodać, że naszej pracy, oprócz zaangażowania całej kadry i pracowników, sprzyjała zarówno aura (łagodna zima - klienci częściej decydują się na wyjście do lokalu gastronomicznego) jak i emitowane w publikatorach informacje o wychodzeniu gospodarki światowej z kryzysu, poprawiające nastroje konsumenckie, co z kolei przekłada się na wysokość rachunku realizowanego przez konsumentów w naszych restauracjach. Mamy nadzieję, że publikowane prognozy rozwoju gospodarczego spowodują wzrost skłonności konsumentów do zwiększonych wydatków, dzięki czemu realizowane w naszych placówkach obroty stopniowo zbliżą się do tych, jakie były notowane przed nadejściem kryzysu.

Jesteśmy przekonani, że rok 2014 będzie okresem wyteżonej pracy, która doprowadzi do poprawy osiągniętych rezultatów, co nam pozwoli przygotować firmę do dalszego, bardziej dynamicznego rozwoju w następnych latach, począwszy już od roku 2015.

Z poważaniem,



Paweł Kowalewski

Prezes Zarządu Mex Polska SA.